|  |  |
| --- | --- |
| «УТВЕРЖДЕН»решением общего собрания жителейдеревни Космаковаот «20» декабря 2014 года |  |

# 

**УСТАВ**

Территориальное общественное самоуправление

**«СОВЕТ ДЕРЕВНИ КОСМАКОВА»**

**2014 г.**

1. **Общие положения**
   1. Территориальное общественное самоуправление «Совет деревни Космакова» (далее – ТОС) является самоорганизацией граждан на территории деревни Космакова для самостоятельного и под свою ответственность осуществления деятельности по вопросам местного значения.
   2. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Совет деревни Космакова». Сокращённое наименование: ТОС «СДК».

1.3. В соответствии с Решением Думы Сысертского округа № 395 от 30.10.2014 г. территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, находится в границах деревни Космакова Сысертского района Свердловской области.

В границах данной территории не может быть создано более одного ТОС.

1.4. В своей деятельности ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования, настоящим Уставом, общепризнанными нормами международного права.

1.5. ТОС учреждается на неопределённый срок. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации Устава территориального общественного самоуправления. На дату учреждения ТОС не является юридическим лицом.

ТОС может стать юридическим лицом с момента его регистрации как юридического лица в соответствии с законодательством РФ.

1.6. ТОС вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.7. Место нахождения постоянно действующего руководящего органа ТОС деревня Космакова Сысертского района Свердловской области, пер. Дачный 3, почтовый инд. 624015. Сайт www.Тоскосмакова.РФ

1. **Предмет, цель, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления**

2.1. Предметом деятельности ТОС является создание эффективного социального партнёрства власти и населения, поддержка гражданских интересов, инициатив жителей деревни, формирование системы общественного согласия на основе общности традиций, интересов и общечеловеческих ценностей.

2.2. Целью деятельности ТОС является реализация конституционного права учредивших его граждан на осуществление местного самоуправления на территории, указанной в п. 1.3. настоящего Устава.

2.3. Формами осуществления деятельности территориального общественного самоуправления являются проводимые не реже одного раза в год собрания или конференции граждан, а также заседания постоянно действующего руководящего органа территориального общественного самоуправления и организуемые ими мероприятия.

2.4. Основными задачами и направлениями деятельности ТОС являются:

- защита прав и интересов жителей в органах государственной власти и местного самоуправления;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собрании или конференциях граждан;

- осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- осуществление деятельности, направленной на формирование комфортной и безопасной среды для граждан, проживающих на соответствующей территории;

- организация участия населения в решении вопросов местного значения на соответствующей территории;

- участие в публичных слушаниях или инициация их проведения;

- информирование жителей о решениях администрации МО, принятых по предложению или при участии жителей при осуществлении ими ТОС;

- участие в разработке предложений по развитию соответствующих территорий;

- изучение потребностей жителей, проживающих на соответствующей территории;

- участие в организации и проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, а также досуга проживающего населения;

- организация акций милосердия и благотворительности, содействие органам местного самоуправления, благотворительным фондам, иным организациям, гражданам и их объединениям в проведении таких акций;

- внесение предложений в администрацию МО по вопросам:

а) выделения земельных участков;

б) создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, образования, здравоохранения, культуры;

- осуществление работы с детьми и подростками по месту жительства, в том числе:

а) содействие в организации отдыха детей во время каникул;

б) содействие в организации детских клубов на территории ТОС;

- осуществление общественного контроля, за соблюдением предприятиями торговли и бытового обслуживания прав потребителей в порядке и формах, согласованных с администрацией МО;

- осуществление общественного контроля, за качеством уборки территории и вывозом мусора, решением вопросов благоустройства;

- оказание содействия правоохранительным органам в охране правопорядка;

- оказание содействия органам санитарного, эпидемиологического, экологического контроля и пожарной безопасности.

ТОС может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания ТОС, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

3. Участники ТОС

3.1. В осуществлении деятельности TOC вправе принимать участие дееспособные граждане Российской Федерации, проживающие на территории деревни Космакова, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Структура органов ТОС**

4.1. Органами территориального общественного самоуправления являются:

- собрание или конференция граждан – высший орган управления*;*

- правление, постоянно действующий орган, состоящее из 14 человек;

- председатель правления избранный из числа лиц избранных в правление;

- три заместителя Председателя правления избранные из числа лиц избранных в правление;

- контрольно-ревизионная комиссия ТОС – контрольный орган;

**5. Собрание, Конференция граждан**

5.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание или конференция граждан, проводимые не реже одного раза в год.

5.2. При отсутствии кворума назначается повторное собрание или повторная конференция граждан с той же повесткой дня не ранее одного месяца и не позднее двух месяцев со дня созыва собрания или конференции.

5.3. Собрание, Конференция проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередное собрание или внеочередная конференция граждан может созываться органами местного самоуправления, органом территориального общественного самоуправления или инициативной группой граждан, численностью не менее 10% от числа жителей, достигших 16-летнего возраста. 5.4. В случае созыва внеочередного собрания или внеочередной конференции граждан создаётся инициативная группа граждан. Собрание, Конференция граждан, созванная инициативной группой граждан, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы граждан в Правление территориального общественного самоуправления.

5.5. К исключительной компетенции собрания, конференции граждан, относится:

- принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений, принятие новой редакции Устава;

- установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

- избрание органов территориального общественного самоуправления и досрочное прекращение их полномочий;

- определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления, принципов формирования и использования его имущества;

- утверждение сметы доходов, расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

- принятие решения о реорганизации и ликвидации территориального общественного самоуправления.

* 1. К компетенции собрания, конференции граждан также относятся:

- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления;

- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;

5.7. На собрании, конференции граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место проведения, общее число жителей, число избранных делегатов, количество присутствующих жителей, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

5.8. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания или конференции граждан.

5.9. Порядок принятия решений:

- в рамках своей компетенции собрание, конференция граждан принимает решения;

- принимаемые решения не должны противоречить действующему законодательству Российской Федерации, иным нормативно-правовым актам, Уставу муниципального образования, настоящему Уставу.

- решения на собрании, конференции граждан принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих граждан, за исключением принятия вопросов, относящихся к исключительной компетенции собрания или конференции, по которым решения принимаются – 2/3 голосов присутствующих на собрании, конференции граждан. В течение 10 рабочих дней информация о принятых решениях доводится до сведения органов местного самоуправления.

- решения собрания или конференции граждан для органов и участников территориального общественного самоуправления носят обязательный характер.

**6. Правление территориального общественного самоуправления**

6.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления собрание или конференция граждан избирает Правление - постоянно действующий руководящий орган, осуществляющий организационно-распорядительные функции по реализации инициатив граждан, реализации решений собраний или конференций граждан, а также участия граждан в решении вопросов местного значения на территории, указанной в п.1.3. настоящего Устава.

6.2. Правление ТОС избирается на собрании открытым голосованием – 2/3 голосов от присутствующих граждан сроком на 1 год, в составе 14 человек.

6.3. Полномочия правления ТОС прекращаются досрочно в случаях:

а) неоднократного нарушения действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов и настоящего Устава;

б) фактического прекращения деятельности Правления ТОС;

в) решения собрания или конференции о выражении недоверия Правлению ТОС;

6.4. Решение собрания или конференции граждан о недоверии Правлению ТОС считается принятым, если за него проголосовало 2/3 голосов присутствующих граждан.

6.5. Решение собрания, конференции граждан о недоверии Правлению ТОС влечет освобождение председателя правления ТОС от занимаемой должности. Решением собрания, конференции граждан определяется срок переизбрания Правления ТОС.

6.6. Полномочия Правления ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

- утверждает штатное расписание ТОС, смету расходов на содержание аппарата и мероприятия ТОС, а также лимит финансовых средств, в пределах которого председатель Правления ТОС не может самостоятельно принимать решения;

- может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилого фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счёт средств указанных граждан, так и на основании договора между ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств бюджета;

- вносит в администрацию МО проекты муниципальных правовых актов;

- осуществляет взаимодействие с администрацией МО на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- утверждает документы на участие ТОС в конкурсах социальных проектов (грантов);

- организует территориальное общественное самоуправление и координирует деятельность ТОС в границах своей территории;

- выдвигает своих делегатов для участия в других организациях;

- вносит на рассмотрение собрания, конференции граждан предложения об объединении с некоммерческими организациями для создания общественных союзов и ассоциаций;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, Уставом ТОС.

6.7. Заседание Правления ТОС считается правомочным при участии в нем не менее 2/3 членов Правления ТОС.

6.8. Решения Правления ТОС принимаются простым большинством голосов.

6.9. Правление TOC подконтролен и подотчетен собранию, конференции граждан.

6.10. Правление ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании, конференции граждан.

**7. Председатель Правления ТОС**

7.1. Председатель Правления ТОС избирается (освобождается) на собрании, конференции граждан – 2/3 голосов делегатов собрания, конференции сроком на 1 год.

7.2. Председатель организует работу Правления ТОС и является единоличным исполнительным органом ТОС.

7.3. Председатель Правления ТОС подотчетен собранию, конференции граждан и Правлению ТОС.

7.4. Полномочия председателя Правления ТОС:

* представляет ТОС без доверенности в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами;
* организует работу ТОС по достижению уставных целей;
* руководит текущей деятельностью Правления ТОС;

- созывает заседания Правления ТОС, доводит до сведения членов Правления ТОС и населения время и место их проведения, а также проект повестки дня;

- осуществляет руководство подготовкой заседаний и вопросов, выносимых на рассмотрение Правление ТОС;

- ведет заседание Правления ТОС в соответствии с установленным на заседании регламентом;

- докладывает Правлению ТОС о положении дел на подведомственной территории;

- подписывает решения, протоколы заседаний совместно с секретарем заседаний;

- издает приказы; принимает и увольняет работников в соответствии с принятой сметой либо при выполнении определённой работы при целевом использовании средств;

- организует ведение делопроизводства, хранение и сдачу в архив документов в соответствии с утвержденной номенклатурой;

- руководит работой Правления ТОС, деятельностью постоянных и временных комиссий Правления ТОС, координирует работу ТОС, обеспечивает гласность и учет общественного мнения в работе Правления ТОС;

- организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб, принятие по ним решений;

- по согласованию с Правлением ТОС заключает договоры от имени ТОС;

* является распорядителем финансов в пределах установленного лимита.

7.5. Для ведения текущей работы из числа членов Правления ТОС избираются три заместителя председателя Правления ТОС, которые выполняют поручения председателя Правления ТОС, а в случае отсутствия Председателя (болезнь, отпуск, командировка) или невозможности выполнения им своих обязанностей, осуществляют его функции. Обязанности Председателя правления в указанных в данном пункте случаях возлагаются на одного из его заместителей на заседании Правления ТОС.

7.6. В случае самоустранения председателя Правления ТОС от работы исполнение обязанностей Председателя по решению Правления ТОС возлагается на одного из его заместителей.

7.7. Председатель Правления ТОС не реже одного раза в квартал проводит заседания Правления ТОС, на котором рассматриваются и решаются вопросы работы ТОС. Правление ТОС заслушивает информацию председателя о проделанной работе, определяет вопросы, по которым председатель Правления ТОС принимает решение самостоятельно в рабочем порядке и отчитывается по ним на заседании Правления.

7.8. К компетенции председателя Правления ТОС относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию собрания, конференции граждан, Правления ТОС. Председатель Правления ТОС принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции, единолично с обязательным письменным уведомлением членов Правления о приятых решениях.

7.9. Полномочия председателя Правления ТОС прекращаются досрочно в случае:

- смерти;

- отставки по собственному желанию;

- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора

суда;

- выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;

- отзыва на собрании, конференцией граждан;

- досрочного прекращения полномочий исполнительного органа ТОС;

-призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

- в иных случаях, установленных законодательством.

**8. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС**

8.1. Собрание, конференция граждан из числа жителей территории ТОС открытым голосованием 2/3 голосов выбирает контрольно-ревизионную комиссию сроком на 1 год. Количественный состав определяется собранием, конференцией граждан.

8.2. Контрольно-ревизионная комиссия является контрольно-ревизионным органом ТОС и создается для контроля и проверки финансовой деятельности ТОС и финансирования принятых решений.

8.3. Контрольно-ревизионная комиссия подотчетна только собранию, конференции граждан.

8.4. Контрольно-ревизионная комиссия имеет право осуществлять проверки деятельности ТОС по поручению собрания, конференции граждан, по собственной инициативе или по требованию группы жителей достигших 16-летнего возраста, насчитывающей не менее 10% граждан, проживающих на территории ТОС.

8.5. Члены контрольно-ревизионной комиссии вправе требовать от должностных лиц ТОС представления всех необходимых документов или личных объяснений. Члены контрольно-ревизионной комиссии вправе обращаться в соответствующие органы и организации с целью проверки деятельности ТОС.

8.6. Вопрос о переизбрании (прекращении) деятельности контрольно-ревизионной комиссии выносится на собрание, конференцию граждан и принимается 2/3 голосов открытым голосованием.

**9. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ТОС**

9.1. В соответствии с законодательством, в собственности TOC могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество, в том числе переданное администрацией МО в обеспечение деятельности ТОС.

9.2. Источником формирования имущества ТОС в денежной или иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования от юридических и физических лиц;

- доходы, получаемые от собственности;

- гранты или иные финансовые обязательства, связанные с осуществлением основных видов деятельности ТОС;

- поступления от гражданско-правовых сделок;

- другие, не запрещённые законом поступления.

9.3. По решению Муниципального образования осуществление ТОС может финансироваться за счет средств местного бюджета.

9.4. ТОС отвечает по своим обязательствам тем имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

9.5. Всё имущество ТОС, доходы от предпринимательской деятельности являются его собственностью и направляются на достижение уставных целей. Всё имущество, доходы ТОС не распределяются среди его участников. ТОС осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и законодательством РФ.

**10. Порядок прекращения деятельности ТОС**

10.1. Прекращение деятельности ТОС может осуществляться в виде его реорганизации или ликвидации по решению собрания, конференции граждан или решению суда.

10.2. ТОС может быть ликвидировано на основании и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10.3. Собрание, конференция граждан, наряду с принятием решения о ликвидации ТОС назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации ТОС, определяет – ликвидатора, который выполняет процедуру ликвидации ТОС в установленном законодательством порядке, если ТОС будет являться некоммерческой организацией.

10.4. После принятия соответствующего решения ликвидатор направляет в МО письменное уведомление о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

10.5. Ликвидация считается завершённой, а ТОС – прекратившим существование после внесения об этом записи в соответствии с законодательством РФ

10.6. После реорганизации или ликвидации ТОС все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и т.д.) передаются в соответствии с установленными правилами организации – правопреемнику. При отсутствии правопреемника, документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учёта, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив МО. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счёт средств ТОС.

10.7. При ликвидации ТОС оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с решением ТОС на цели, в интересах которых он был создан, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ТОС в соответствии с его учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход государства.